

Mikkeli puisto valmistuu yritysten, yhteisöjen ja kaupungin yhteistyönä

Lukijoilta -palstalla (LS 5.8.) kyseltiin Mikkeli puiston rakentamisvastaavista. Vastaus tähän on, että Mikkeli puisto koostuu osioista, joilla on eri vastaavat ja puisto valmistuu tavoitteen mukaiseksi, jos kaikki osapuolet hoitavat oman osuutensa.

Ajatus uudesta puutarha- ja luontomatkailukohteesta ajoittuu reilun kuuden vuoden taakse ja alueen ideointia varten järjestettiin maisema-arkkitehtuurikilpailu. Kilpailun järjesti Järvi-Suomen Vihertietokeskus, Mikkelin kaupunki sekä Suomen Maisema-arkkitehtiliitto. Mikkeli puiston suunnittelu on perustunut kilpailun voittaneeseen työhön. Puiston alkuvaiheita on pyritetty kehityshankkeiden avulla, joita pääosin hallinnoi ProAgria E-Savon Maaseutukeskus ja Järvi-Suomen Vihertietokeskus.

Mikkeli puisto on kaupungin omistama 42 ha maa-alue Kenkäveronniemen, Kaihun ja Pursialan alueella, ja uusi asemakaava tälle alueelle hyväksyttiin vuonna 2004 silloisen kaupunginvaltuuston toimesta. Suunnitelmat alueen kehittämistä vaiheittain kustannusarvioineen on käsitelty myös valtuustossa. Ytimen muodostaa **mallipuutarha-alue**, joka jakautuu edelleen yritysosastoihin ja mallipuutarhan yleisiin alueisiin. Yritysosa-osten pinta-ala on noin 2.6 ha ja yleistä aluetta noin 3.3 ha (vuosittain uusiutuva maisemapelto, rantaniitty, muita viheralueita).

Ydinaluetta hallinnoi Mikkeli puistoyhdistys ry, joka on vuokrannut maa-alueen kaupungilta ja vuokraa eteenpäin mallipuutarhaosastoja yrityksille. Kaupunki vastaa yritysosa-osten esirakentamisesta, mutta tämä investointi palautuu takaisin vuokrana. Itse osa-osten rakentamisesta vastaavat yritykset. Mallipuutarha-alueen talous perustuu siihen, että mukana olevat yritykset maksavat perus- ja palvelumaksua, jolla Mikkeli puistoyhdistys ry järjestää osa-osten hyvätasoisen hoidon. Mallipuutarha-alueen yleiset alueet rakentaa kaupunki. Tähän osa rahoituksesta tulee kuitenkin TE-keskuksesta. Maisemapeltoa voisi käyttää kaupunkilaisten iloksi esim. kylvämällä auringonkukan ym. kukkien siemeniä ja loppukesästä puistossa kävijät saisivat poimia kukkakimpun mukaansa. Muu osa puistoa on kaupungin vastuulla ja hoidossa.

Alku on takkuillut ja mallipuutarhan yritysosa-osten rakennusvauhti on ollut hidasta. Monilla osa-osten varanneilla yrityksillä alkaa kuitenkin nyt olla jo omat suunnitelmat valmiina, joten rakentamaan pitäisi päästä. Sekä kaupunki että mikkeli puistoyhdistys haluaa auttaa rakentamisjärjestelyissä, jotta aikataulussa pysyttäisiin. Toivomus on, että yritykset rakentavat osa-ostonsa nyt esirakennetuille alueille toukokuuhun 2007 mennessä. Puisto on kuitenkin vielä jonkin aikaa rakentamiskohde: tavoitteena on, että vuonna 2010 Mikkeli puisto on Itä-Suomen merkittävin puutarha- ja luontomatkailukohde ja lähiseudun asukkaiden suosittu lähivirkistysalue polkuineen ja melojien levähdyspaikkoineen.

Valmiina alueen on tarkoitus puhutella puutarhanharrastajia, parvekkeensisustajia, ammattiväkeä ja matkailijoita. Osastot toimivat puutarhakulttuurin ja yritysten tuotteiden näyteikkunana. Yritysosa-osten tulisi myös uusiutua 2-3 vuoden välein mielenkiinnon ylläpitämiseksi.

Kaupungin intressi on hoitaa arvokasta maisemaperintöään. Kun rakentamispäätös on tehty, ei alueen ”torsoksi” jättäminen ole varmasti kenenkään mielestä viisasta. Lisäksi nyt kun uusi ”Mikkelin portti” on auennut Pursialankadun kautta Kirkonvarkaudensillan kupeeseen, ja kaupunkiin tullaan entistä useammin tätä kautta, saadaan tulevina vuosina hoidettu ilme tälle reitille.

Seija Korhonen
Mikkeli puistoyhdistys ry:n varapj
Mikkelin kh:n jäsen